

DESCRIPTION DU BIEN

À vendre : Maison à rénover au cœur d'un village pittoresque Située à Beyren, un charmant village à l'est du Luxembourg, non loin de Grevenmacher et Ehnen, cette maison pleine de potentiel attend d'être rénovée selon vos envies. D'une surface généreuse, elle se compose comme suit : Un sous-sol avec la chaufferie Rez-de-chaussée : Une grande pièce de vie, deux chambres, une salle de douche et un garage. Étage : Une vaste pièce pouvant servir de salon et trois chambres à coucher. Extérieur : Terrasse au rez-de-chaussée, petit balcon à l'étage et trois emplacements de parking devant la maison. La charpente est en bon état. À quelques pas, un agréable jardin bordé d'une petite rivière offre un cadre paisible pour se détendre. Une opportunité rare pour les amateurs de rénovation et de charme authentique ! Localisation : Beyren, commune de Flaxweiler, Moselle luxembourgeoise Contactez-nous pour plus d'informations ou une visite !

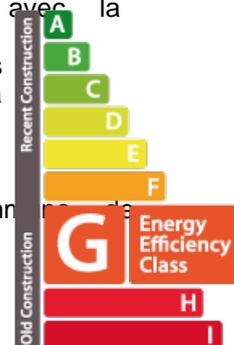
CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 180m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique

avec la



Classe d'émissions de CO2



✓ ITE IMMOBILIEN

📍 62, rue du Brill L-4042
☎ +352 28 77 81 11
✉ info@iteimmo.lu
🌐 <https://www.iteimmo.lu/detail-522>